

790 € / mois

### Location appartement

4 pièces

Surface : 79 m<sup>2</sup>

Eau chaude : Chaudière Individuelle

Standing : Normal

### Prestations :

Double vitrage, Fenêtre PVC, Ascenseur, Interphone

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 cave



## Appartement 3555 Montélimar

Route de Dieulefit, Copropriété "Le JABRON I, dans environnement verdoyant et paisible, proche de toutes les commodités, appartement de type 4, d'une surface habitable de 79 m<sup>2</sup>, situé au 3ème étage avec ascenseur, comprenant : hall dégagement avec placard mural, cuisine semi équipée, loggia, salon séjour ouvrant/balcon terrasse, 2 chambres avec rangements, salle d'eau, WC, cave en sous-sol, parkings. Le chauffage est individuel au gaz de ville - DISPONIBLE -

### Honoraires et charges

Loyer mensuel 790 € charges comprises dont 90 € %} (hors charges 700 €).

672 € TTC d'honoraires à la charge du locataire (dont 120 € TTC pour l'état des lieux), 700 € de dépôt de garantie,

Classe énergie (dpe) : C - Emission de gaz à effet de serre (ges) : C  
Document non contractuel - 01/07/2025



VINENT IMMOBILIER - 8 Place Emile Loubet - 26200 Montélimar

Tél: 04.75.00.75.90 - agence-vinent@wanadoo.fr

Carte professionnelle n°N. CPI 2602 2015 000 001 944 - RCS 398 406 819 RCS de ROMANS

Code NAF 6831Z - SIRET 398 406 819 00019 - Garantie financière : TRANSACTION IMMOBILIERE SANS MANIEMENT DE FONDS délivrée par GFC

- police n° 1-11831-14-612-0 - Document non contractuel