

Une expérience de plus de 40 ans sur Montélimar et alentours. Des professionnels de l'immobilier à votre service.

© 0475007590 I

agence-vinent@wanadoo.fr I www.vinent-immobilier.com

310 € / mois

Location appartement

2 pièces

Surface: 32 m²

Eau chaude: Chauffe-eau Individuelle

1 chambre

1 salle de douche

1 toilette



Appartement Montélimar

En plein coeur du centre ville, Rue Grenouillère, à deux pas des allées provençales, appartement de type 2, d'une surface habitable de 32 m², situé en rez-de-chaussée, composé d'un espace cuisine ouvert/séjour, une chambre, une salle d'eau. Chauffage électrique. La provision sur charges comprend la taxe ordures ménagères. - DISPONIBLE -

Honoraires et charges

Loyer mensuel 310 € charges comprises dont $10 \in \%$ } (hors charges $300 \in$). 288 € TTC d'honoraires à la charge du locataire (dont 64 € TTC pour l'état des lieux), 300 € de dépôt de garantie,

> Classe énergie (dpe): F - Emission de gaz à effet de serre (ges): C Document non contractuel - 19/10/2025







VINENT IMMOBILIER - 8 Place Emile Loubet - 26200 Montélimar Tél: 04.75.00.75.90 - agence-vinent@wanadoo.fr

Carte professionnelle n°N. CPI 2602 2015 000 001 944 - RCS 398 406 819 RCS de ROMANS