

890 € / mois

Location appartement

4 pièces

Surface : 80 m²

Eau chaude : Chauffe-eau Individuelle

Standing : Normal

Prestations :

Air conditionné, Double vitrage, Fenêtre PVC, Volets roulants électriques, Jardin en copropriété, Alarme incendie, Interphone

2 chambres

1 salle de bain

1 garage

1 cave



Appartement 3554 Montélimar

Montélimar Sud, Rue Arthur Rimbaud, dans Copropriété paisible "LES ALOUETTES", bel appartement de type 4, d'une surface habitable de 80 m², en TBE, situé au 1er étage sans ascenseur, comprenant : hall dégagement, débarras, cuisine semi équipée (hotte, plaque induction, four), loggia, un spacieux et lumineux séjour double climatisé ouvrant/gd balcon, WC, SDB, 2 chambres dont 1 avec rangements, cave en sous-sol, un garage, parkings. La prov./charges comprend l'eau froide et le chauffage. DISPONIBLE -

Honoraires et charges

Loyer mensuel 890 € charges comprises dont 130 € %) (hors charges 760 €).
720 € TTC d'honoraires à la charge du locataire (dont 160 € TTC pour l'état des lieux), 760 € de dépôt de garantie,

Classe énergie (dpe) : E - Emission de gaz à effet de serre (ges) : D
Document non contractuel - 17/06/2025



VINENT IMMOBILIER - 8 Place Emile Loubet - 26200 Montélimar

Tél: 04.75.00.75.90 - agence-vinent@wanadoo.fr

Carte professionnelle n°N. CPI 2602 2015 000 001 944 - RCS 398 406 819 RCS de ROMANS

Code NAF 6831Z - SIRET 398 406 819 00019 - Garantie financière : TRANSACTION IMMOBILIERE SANS MANIEMENT DE FONDS délivrée par GFC

- police n° 1-11831-14-612-0 - Document non contractuel