

700 € / mois

Location appartement

2 pièces

Surface : 51 m²

Eau chaude : Chaudière Collective

Standing : Normal

Prestations :

Double vitrage, Alarme incendie,

Ascenseur

1 chambre

1 terrasse

1 salle de bain

1 cave



Appartement 3552 Montélimar

Quartier du Bouquet, Rue du Docteur Jeune, dans petite Copropriété "L'Espasol" appartement de type 2 en TBE, d'une surface habitable de 51 m², situé au 2ème étage avec ascenseur, composé d'un hall dégagement, un coin cuisine ouvert/un espace repas et séjour donnant/terrasse exposée Sud, 1 chambre, une salle de bains, un WC et une cave. La prov/charges comprend les eaux froide, chaude et le chauffage. DISPONIBLE.

Honoraires et charges

Loyer mensuel 700 € charges comprises

dont 150 € %) (hors charges 550 €).

459 € TTC d'honoraires à la charge du

locataire (dont 102 € TTC pour l'état des

lieux), 550 € de dépôt de garantie,

Classe énergie (dpe) : D - Emission de gaz à effet de serre (ges) : D

Document non contractuel - 17/06/2025



VINENT IMMOBILIER - 8 Place Emile Loubet - 26200 Montélimar

Tél: 04.75.00.75.90 - agence-vinent@wanadoo.fr

Carte professionnelle n°N. CPI 2602 2015 000 001 944 - RCS 398 406 819 RCS de ROMANS

Code NAF 6831Z - SIRET 398 406 819 00019 - Garantie financière : TRANSACTION IMMOBILIERE SANS MANIEMENT DE FONDS délivrée par GFC

- police n° 1-11831-14-612-0 - Document non contractuel