

950 € / mois

Location appartement

4 pièces

Surface : 97 m²

Eau chaude : Chaudière Individuelle

Standing : Standing

Prestations :

Double vitrage, Fenêtre PVC, Accès handicapé, Alarme incendie, Ascenseur, Interphone, Portail électrique

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

1 parking

1 cave

Honoraires et charges

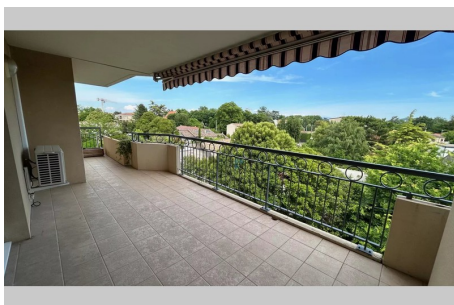
Loyer mensuel 950 € charges comprises dont 100 € %) (hors charges 850 €).
816 € TTC d'honoraires à la charge du locataire (dont 146 € TTC pour l'état des lieux), 850 € de dépôt de garantie,



Appartement 3550 Montélimar

Quartier des "Alexis", dans Copropriété résidentielle et sécurisée, "Le Clos des Alexis" bel appartement de type 4, d'une surface habitable de 97 m², situé au 3ème étage avec ascenseur, composé d'un hall dégagement avec rangements, un beau salon séjour climatisé ouvrant/terrasse de 20m² exposée Est, une cuisine semi équipée, une loggia, 2 chambres dont une avec salle d'eau attenante, une salle de bains, un WC, une cave et une place de parking privative sécurisée. Le chauffage est individuel au gaz de ville. La prov/charges comprend l'eau froide et la TOM. **DISPONIBLE.**

Classe énergie (dpe) : C - Emission de gaz à effet de serre (ges) : C
Document non contractuel - 02/07/2025



VINENT IMMOBILIER - 8 Place Emile Loubet - 26200 Montélimar

Tél: 04.75.00.75.90 - agence-vinent@wanadoo.fr

Carte professionnelle n°N. CPI 2602 2015 000 001 944 - RCS 398 406 819 RCS de ROMANS

Code NAF 6831Z - SIRET 398 406 819 00019 - Garantie financière : TRANSACTION IMMOBILIERE SANS MANIEMENT DE FONDS délivrée par GFC

- police n° 1-11831-14-612-0 - Document non contractuel