

860 € / mois

Location appartement

4 pièces

Surface : 78 m²

Eau chaude : Chauffe-eau Individuelle

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Volets
roulants électriques, Air conditionné,
Fenêtre PVC, Accès handicapé,
Interphone

2 chambres

1 salle de douche

1 garage

1 cave



Appartement 3089 Montélimar

Quartier "TILLEULS CHABAUD", bel appartement très lumineux, entièrement rénové de type 4, d'une surface habitable de 78 m², situé au 5ème étage avec ascenseur, comprenant : hall dégagement avec placards muraux, cuisine aménagée, loggia protégée, beau séjour équipé d'une clim. ouvrant/balcon terrasse offrant une vue dominante et panoramique, WC, jolie salle d'eau, 2 chambres avec rangements, grande cave en sous-sol, garage motorisé/rue - Les charges comprennent l'eau froide et le chauffage collectifs - DISPONIBLE -

Honoraires et charges

Loyer mensuel 860 € charges comprises
dont 120 € % (hors charges 740 €).
702 € TTC d'honoraires à la charge du
locataire (dont 156 € TTC pour l'état des
lieux), 740 € de dépôt de garantie,

Classe énergie (dpe) : D - Emission de gaz à effet de serre (ges) : C
Document non contractuel - 17/06/2025



VINENT IMMOBILIER - 8 Place Emile Loubet - 26200 Montélimar

Tél: 04.75.00.75.90 - agence-vinent@wanadoo.fr

Carte professionnelle n°N. CPI 2602 2015 000 001 944 - RCS 398 406 819 RCS de ROMANS

Code NAF 6831Z - SIRET 398 406 819 00019 - Garantie financière : TRANSACTION IMMOBILIERE SANS MANIEMENT DE FONDS délivrée par GFC

- police n° 1-11831-14-612-0 - Document non contractuel