

490 € / mois

**Location appartement**

2 pièces

Surface : 52 m<sup>2</sup>

**Eau chaude :** Chauffe-eau Individuelle

**Prestations :**

Double vitrage

1 chambre

1 salle de douche

**Classe énergie (dpe) :** D

**Emission de gaz à effet de serre (ges) :** A



## Appartement Montélimar

En plein coeur du centre ville, dans petit immeuble paisible situé au 4 Avenue Charles de Gaulle, grand appartement de type 2 d'une surface habitable de 52 m<sup>2</sup> situé au 2ème et dernier étage sans ascenseur, comprenant : petit hall d'entrée avec placard mural, WC, cuisine indépendante et ouverte/séjour très lumineux, une chambre avec dressing et salle d'eau attenants - Chauffage individuel électrique par radiants - La prov./charges comprend l'eau froide - LIBRE -

Document non contractuel

20/04/2024 - Prix T.T.C



VINENT IMMOBILIER - 8 Place Emile Loubet - 26200 Montélimar

Tél: 04.75.00.75.90 - agence-vinent@wanadoo.fr

Carte professionnelle n°N. CPI 2602 2015 000 001 944 - RCS 398 406 819 RCS de ROMANS

Code NAF 6831Z - SIRET 398 406 819 00019 - Garantie financière : TRANSACTION IMMOBILIERE SANS MANIEMENT DE FONDS délivrée par GFC

- police n° 1-11831-14-612-0 - Document non contractuel