

525 € / mois

Location appartement

2 pièces

Surface : 40 m²

Eau chaude : Chauffe-eau Individuelle

Prestations :

Double vitrage, Fenêtre PVC, Ascenseur,
Fibre optique, Interphone, Portail électrique

1 chambre

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette



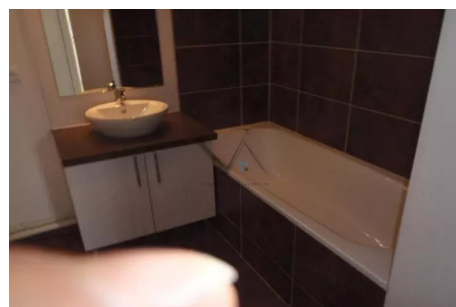
Appartement 2176 Montélimar

MONTEILIMAR SUD, PROCHE DU FAUBOURG ST JAMES, DANS
RESIDENCE SECURISEE, "LES PORTES DE PROVENCE II", JOLI
APPARTEMENT DE TYPE 2, D'UNE SURFACE HABITABLE DE 40 M², SITUE AU
1ER ETAGE AVEC ASCENSEUR, COMPRENANT : COIN CUISINE
OUVERT/SEJOUR, BALCON TERRASSE, CHAMBRE, SDB AVEC WC, LOCAL
VELOS, PLACE DE PARKING PRIVATIVE EN SOUS SOL - CHAUFFAGE
INDIVIDUEL ELECTRIQUE - LIBRE -

Honoraires et charges

Loyer mensuel 525 € charges comprises
dont 50 € %} (hors charges 475 €).
360 € TTC d'honoraires à la charge du
locataire (dont 80 € TTC pour l'état des
lieux), 475 € de dépôt de garantie,

Classe énergie (dpe) : D - Emission de gaz à effet de serre (ges) : B
Document non contractuel - 16/11/2025



VINENT IMMOBILIER - 8 Place Emile Loubet - 26200 Montélimar

Tél: 04.75.00.75.90 - agence-vinent@wanadoo.fr

Carte professionnelle n°N. CPI 2602 2015 000 001 944 - RCS 398 406 819 RCS de ROMANS

Code NAF 6831Z - SIRET 398 406 819 00019 - Garantie financière : TRANSACTION IMMOBILIERE SANS MANIEMENT DE FONDS délivrée par GFC

- police n° 1-11831-14-612-0 - Document non contractuel