

816 € / mois

Location appartement

3 pièces

Surface : 78 m²

Eau chaude : Chauffe-eau Individuelle

Prestations :

Air conditionné, Double vitrage, Fenêtre

PVC, Clôture

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 garage



Appartement Montélimar

QUARTIER DU BOUQUET, CHEMIN DES EMETTEURS, DANS UNE MAISON DE VILLE COMPRENANT 4 LOGEMENTS, BEAU T3 D'UNE SURFACE HABITABLE DE 78 M² SITUÉ EN RDC, COMPRENANT : UNE JOLIE CUISINE SEMI EQUIPÉE OUVERTE/UN GRAND SEJOUR, WC, SALLE D'EAU, 2 CHAMBRES AVEC PLACARDS MURAUX, GRANDE TERRASSE, JARDINET AU NORD, GARAGE DE 40 M², PLACE DE PARKING PRIVATIVE DANS COUR SECURISÉE - CHAUFFAGE ELECTRIQUE PAR CLIM. REVERSIBLE - DISPONIBLE DÉBUT AVRIL 2026 -

Honoraires et charges

Loyer mensuel 816 € charges comprises
dont 26 € %} (hors charges 790 €).

702 € TTC d'honoraires à la charge du locataire (dont 156 € TTC pour l'état des lieux), 790 € de dépôt de garantie,

Classe énergie (dpe) : D - Emission de gaz à effet de serre (ges) : B
Document non contractuel - 15/01/2026



VINENT IMMOBILIER - 8 Place Emile Loubet - 26200 Montélimar

Tél: 04.75.00.75.90 - agence-vinent@wanadoo.fr

Carte professionnelle n°N. CPI 2602 2015 000 001 944 - RCS 398 406 819 RCS de ROMANS

Code NAF 6831Z - SIRET 398 406 819 00019 - Garantie financière : TRANSACTION IMMOBILIÈRE SANS MANIEMENT DE FONDS délivrée par GFC
- police n° 1-11831-14-612-0 - Document non contractuel