

420 000 €

Achat ferme

8 pièces

Surface : 230 m²

Exposition : Ouest

Eau chaude : Chauffe-eau Individuelle

État extérieur : À rénover

6 chambres

1 salle de bain

1 toilette

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A



Ferme 4305 Valence

Secteur Valence Nord, à 4 kms de la gare TGV d'Alixan, et 12 kms de la sortie d'autoroute A7. Tènement immobilier en pleine campagne sur une parcelle de 3570 m², comprenant une ferme construite en 1870 d'une surface habitable de 230 m² et d'un appartement de 45 m². Egalement 3 granges de 80 m² chacune sur deux niveaux peuvent être aménagées et un bâtiment non couvert d'une surface au sol d'environ 60 m². Enfin, les anciens poulaillers et volières (55 m²) sont eux situés sur une partie du terrain qui est constructible. Taxe foncière 2023 : 1600€.

Frais et charges :

420 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

29/04/2024 - Prix T.T.C

