

310 000 €

Achat appartement

4 pièces

Surface : 104 m²

Eau chaude : Chauffe-eau Individuelle

Prestations :

Double vitrage, Fenêtre aluminium,
Fenêtres coulissantes, Volets roulants
électriques, Accès handicapé, Alarme
incendie, Ascenseur, Fibre optique,
Vidéophone

3 chambres

1 terrasse

2 salles de douche

2 toilettes

1 garage

1 cave

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

27/04/2024 - Prix T.T.C



Appartement 4327 Montélimar

Bel appartement lumineux de 105 m² situé dans une résidence de standing avec emplacement de 1er ordre en plein coeur du centre-ville. Au 2ème étage avec ascenseur, il se compose d'une entrée avec placards aménagés, une pièce de vie de 46 m² avec vue dégagée, terrasse de 23 m² et balcon de 7 m². Un coin nuit séparé de 3 chambres avec placards, une salle d'eau buanderie, des toilettes séparés et une salle d'eau avec wc. Proximité immédiate pour tous les centres d'intérêt (Commerces, écoles, gare, cinéma, etc). Sol chauffant rafraîchissant par PAC. Charges : 150€/mois (chauffage et rafraîchissant compris) TF 2022 : 1400€. Cave. Possibilité achat garage sécurisé avec porte automatisée.

Frais et charges :

310 000 € honoraires d'agence inclus

